

TSUの賃貸物件情報

貸店舗

KT三条ビル

■ 物件概要

所在地：北海道札幌市中央区南3条西2丁目
 構造規模：SRC造陸屋根地下2階地上7階建て
 竣工：S36年7月(平成19年リニューアル)
 設備：セントラル空調

■ 貸室

貸室：1階 M区画
 専有面積：30.37㎡ (9.18坪)

■ 賃貸条件

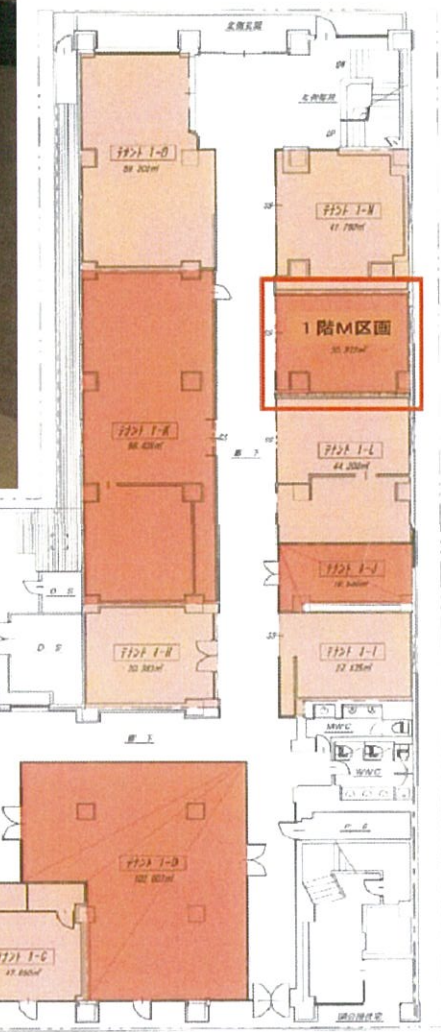
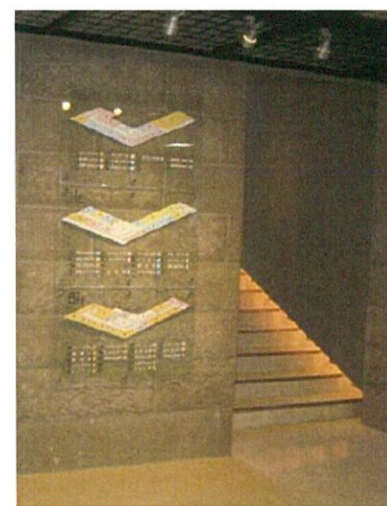
賃料：100,980円(税別)
 @11,000円/坪

共益費：18,360円(税別)
 @2,000円/坪

敷金：賃料の6ヶ月分
 契約期間：3年間(更新可)
 更新料：無 ※飲食店不可
 入居時期：即可
 保証会社：要加入
 保険：テナント総合保険に要加入
 その他：冬季暖房料の負担有
 (坪あたり1,500円税別/月)



○ アクセス ○
 地下鉄南北線「すすきの」駅より徒歩3分
 地下鉄東豊線「豊水すすきの」駅より徒歩2分



※図面と現況に相違がある場合は、現況優先と致します。※お申込み後、審査の結果お断りする場合がございます。



東京都知事免許(5)77230号
東京施設運営株式会社

〒106-0032 東京都港区六本木7丁目18番11号 DMビル6F

Tel:03-5775-6861 Fax:03-5775-6860

E-mailアドレス：tsu@tsu-cc.co.jp ホームページアドレス：http://www.tsu-cc.co.jp

□手数料:借主100%、客付100% □取引態様:専任
 □公開日:令和3年7月5日